

Fredsgatan 10, Nynäshamn

Finnes: fin restauranglokal i centrumläge

Sökes: Entreprenör/restauratör/koncept – pizzeria 2.0



Koncept sökes

- Den entreprenör vi söker vill skapa en **modern** och attraktiv produkt/meny där kvalitativa och färska råvaror är självklart.
- Verksamheten skall erbjuda känslan av mysig och modern kvarterskrog med hemmakänsla och trivsamt miljö.
- Basen i utbudet är **pizza**, men kan kompletteras med andra rätter som tex sallader eller pasta.
- Alkoholtillstånd för servering av öl & vin till mat är en förutsättning för att skapa rätt miljö och känsla i konceptet.
- Restaurangen skall erbjuda lunch- och kvällsservering både med take away, bords- och barservering.



Lokal finnes



Exteriört

Entré i mitten av lokalen, bra skyltfönster med stort ljusinsläpp.



Närområde

Granne med några av de bästa restaurangerna och caféerna i Nynäshamn.

Närmaste grannar: Bar&Burgers, Müllers konditori, Fengye sushi & wok.

I absoluta närhet: Torget Brasserie & Bar, Chokladhuset i Nynäshamn.

Lokal finnes

Interiört

Gatuplan – kaklade vita väggar, grått klinkersgolv, plocktak med infälld belysning (går att ta ned), glasad entré, förberett för ventilation.



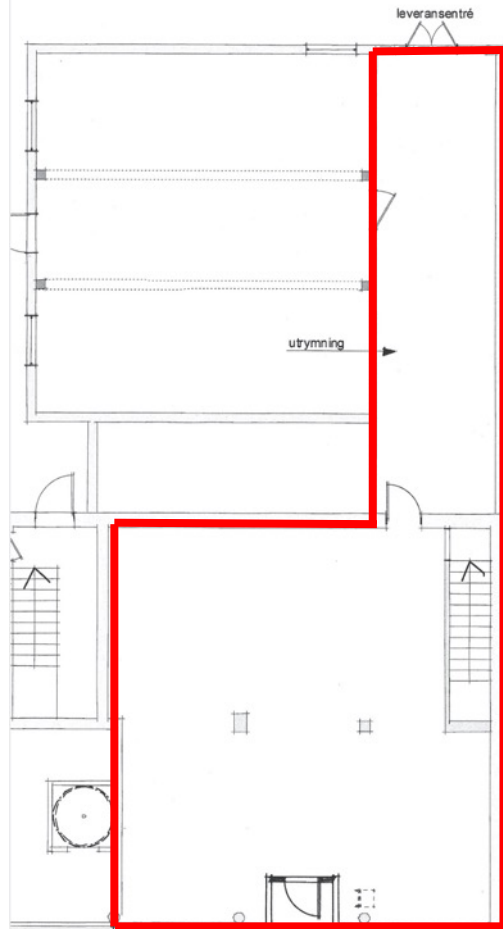
Ritning

basplan samt förslag layout

Totalt 231 kvm

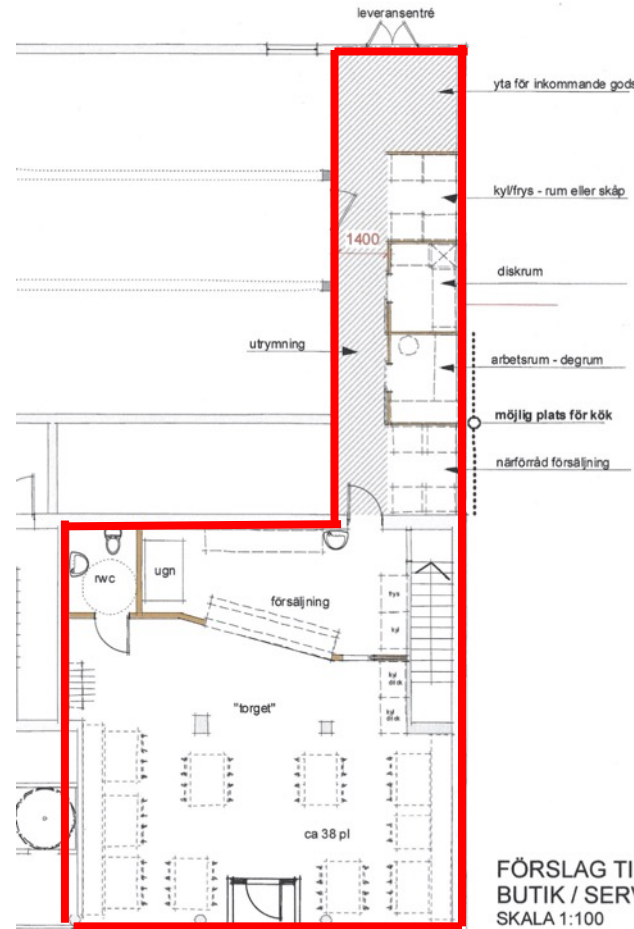
151 kvm gatuplan – servering, kök, wc, leveransintag

80 kvm källarplan – personalutrymme, kontor, potentiellt kylrum mm (ej bild här)

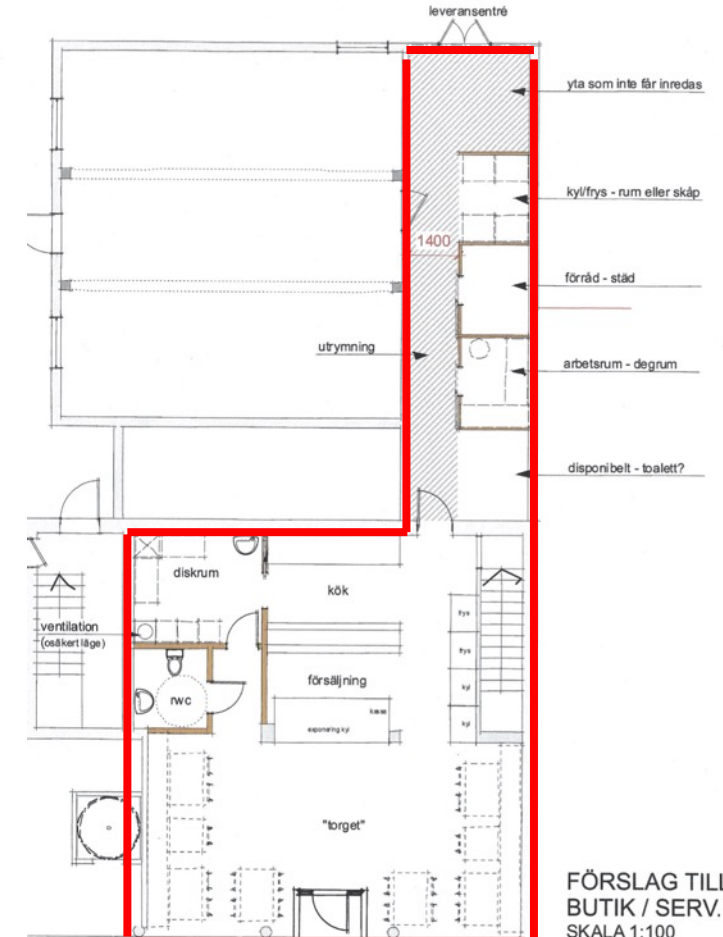


BASPLAN

SKALA 1:100
2020 10 13

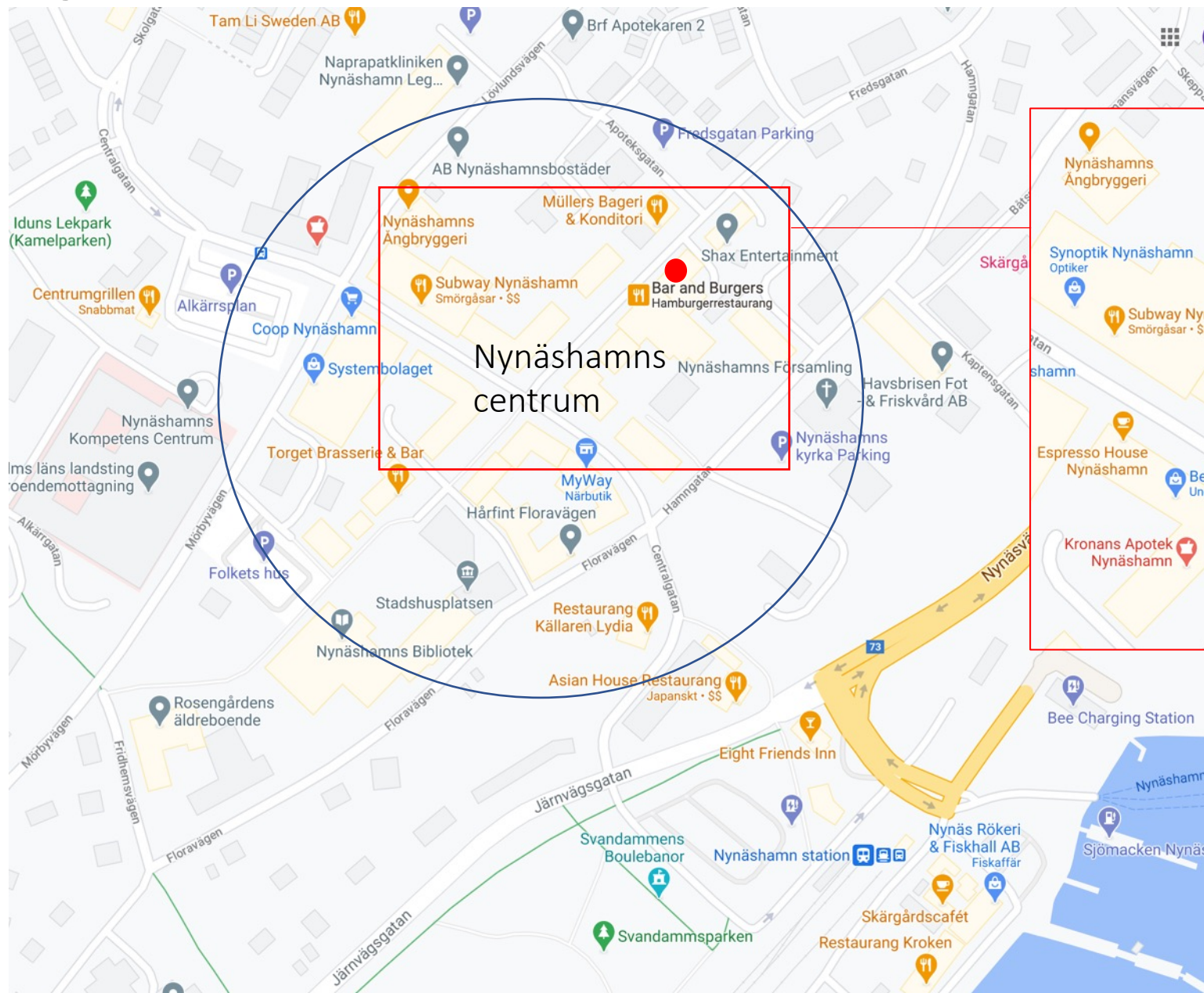


FÖRSLAG TILL
BUTIK / SERV.
SKALA 1:100
2020 10 13

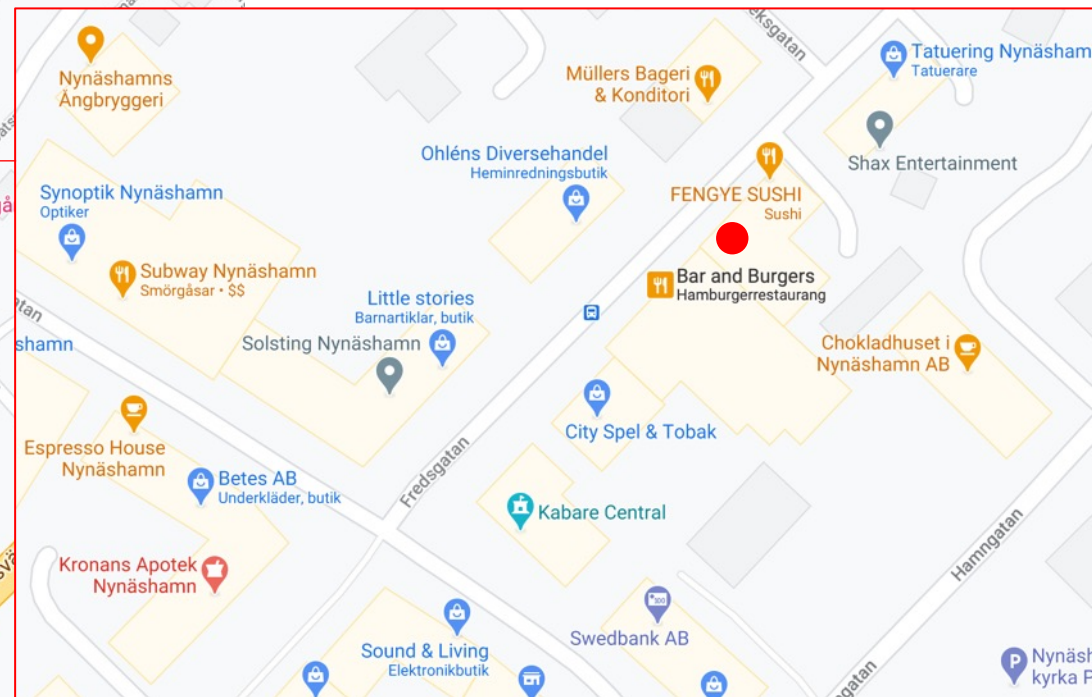


FÖRSLAG TILL
BUTIK / SERV.
SKALA 1:100

Läge



● Fredsgatan 10



NCF | NYNÄSHAMNS CENTRUM FÖRVALTNING

Kontakt:

Camilla Irenmark

08-520 111 44

camilla.irenmark@ncfab.se